Greater Middlesex & Morris Habitat for Humanity®

Oportunidad de Propiedad de Vivienda Asequible

Dewey Ave., Kenvil, NJ (Morris County)

solo con fines ilustrativos

Greater Middlesex & Morris Habitat for Humanity está construyendo tres (3) viviendas unifamiliares: una de 2 dormitorios para hogares de 2 a 4 personas; una de 3 dormitorios para hogares de 3 a 6 personasy, otra de 4 dormitorios y 2 baños para hogares de 4 a 8 personas (según la composición familiar). Las viviendas oscilan entre 2.087 y 2.957 pies cuadrados.

PRECIOS DE VENTA DE LA VIVIENDA

2 dormitorios $130,000 (Low) 3 dormitorios $190,000 (Low); y 4 dormitorios $220,000 (Mod)

PARA CALIFICAR:

- Se requiere una carta de precalificación de hipoteca bancaria con la solicitud.
- Todas las personas que soliciten y utilicen ingresos para fines de calificación deben ser ciudadanos estadounidenses o resi- dentes legales.
- Ingreso mínimo de aproximadamente $40,000 (bajo) y $70,000 (mod)
- Consulte el cuadro a continuación para obtener el ingreso familiar anual máximo basado en el número de personas en el hogar.

AHPNJ LÍMITES DE INGRESOS REGIÓN 2		
Numero de Habitantes	Ingreso Maximo **BAJO**	Ingreso Maximo **MODERADO**
1	$48,250	$77,200
2	$55,150	$88,240
3	$62,050	$99,280
4	$68,900	$110,240
5	$74,450	$119,120
6	$79,950	$127,920
7	$85,450	$136,720
8	$90,950	$145,520

¿Interesado en postularse?

Asistir a una de sesion informativa obligatoria

EN LÍNEA :

FECHA	TIEMPO/LENGUAJE
Sabado 26 de septiembre, 2026	10:00am – 11:30am (Ingles)
Jueves 15 de octubre, 2026	6:00pm – 8:00pm (Español)
Miercoles 4 de noviembre, 2026	6:00pm – 8:00pm (Ingles)

Regístrese en línea en:

www.morrishabitat.org/homeownership/apply-for-home-ownership

Tiempo Estimado de Finalización:

Otoño 2027

Horario de oficina:

Lunes a Viernes 9:00AM –5:00PM

FECHA LÍMITE DE SOLICITUDES:

Se aceptan de forma continua y no más tarde de 31 octubre de 2026

Sorteo de selección aleatoria:

1 de Diciembre de 2026

Hipoteca Asequible!!

Para obtener más información, visite www.GMMHabitat.org or https://nj.gov/njhrc/ or call 973-891-1934 ext. 138

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY