Greater Middlesex & Morris Habitat for Humanity®

Doce (12) oportunidades
De adquirir una vivienda asequible (6 dúplex)
Laurence Pkwy., Old Bridge, NJ (Middlesex County)

DCA NJ Department of Community Affairs

U.S. Department of Housing and Urban Development

Township of Old Bridge, Middlesex County, N.J.

MIDDLESEX COUNTY • NJ

GMM Habittat está construyendo 12 viviendas distribuidas en 6 dúplex. La distribución es la siguiente: 2 viviendas de un dormitorio; 4 viviendas de dos dormitorios; 4 viviendas de tres dormitorios y 2 viviendas de cuatro dormitorios. Las viviendas oscilan entre 873 y 2.036 pies cuadrados. Todas las viviendas están diseñadas para hogares compuestos por entre una (1) y ocho (8) personas (según la composición familiar).

Todas las viviendas cuentan con accesibilidad para personas con discapacidad desde la planta baja.

PRECIOS DE VENTA DE LA VIVIENDA

$151,859- $339,846

Preferencias otorgadas a los Solicitantes que son:

PARA CALIFICAR:

- Se requiere una carta de precalificación de hipoteca bancaria con la solicitud.
- Todas las personas que soliciten y utilicen ingresos para fines de calificación deben ser ciudadanos estadounidenses o resi- dentes legales.
- Consulte el cuadro a continuación para obtener el ingreso familiar anual máximo basado en el número de personas en el hogar.

LÍMITES DE INGRESOS AHP NJ 2026 REGIÓN 3		
Numero de Habitantes	Ingreso Maximo **BAJOS**	Ingreso Maximo **MODERADO**
1	$54,200	$86,720
2	$61,950	$99,120
3	$69,700	$111,520
4	$77,400	$123,840
5	$83,600	$133,760
6	$89,800	$143,680
7	$96,000	$153,600
8	$102,200	$163,520

¿Interesado en postularse?

Asistir a una de sesion informativa obligatoria

EN LÍNEA :

FECHA	TIEMPO/LENGUAJE
Miercoles 17 de junio 2026	6:00pm – 7:30pm (Ingles)
Sábado 27 de junio, 2026	10:00am – 11:30am (Español)
Jueves 16 de julio, 2026	6:00pm – 7:30pm (Ingles)
Sábado 25 de julio, 2026	10:00am – 11:30am (Ingles)
Martes 4 de agosto, 2026	6:00pm – 7:30pm (Ingles)

Regístrese en línea en:

www.morrishabitat.org/homeownership/apply-for-home-ownership

EN PERSONA

Miércoles, 29 de julio de 2026

6:00 p.m. - 7:30 p.m.

Biblioteca de Old Bridge

FECHA LÍMITE DE SOLICITUDES:

Se aceptan de forma continua y no más tarde del 31 de agosto de 2026

SELECCIÓN ALEATORIA

24 de septiembre de 2026

Preferencia de veteranos militares

Se anima a los veteranos y las veteranas a aplicar. También se utilizará la preferencia de veterano militar estadounidense

ARMY * NAVY
* AIR FORCE
* MARINES
* COAST GUARD

Hipoteca Asequible!!

Para obtener más información, visite
www.GMMHabitat.org or
https://nj.gov/njhrc/
or call 973-891-1934 ext. 138

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY