Greater Middlesex & Morris Habitat for Humanity®

programa para envejecer en casa

Reparaciones de casa para adultos mayores

Gracias a todos por su sobresaliente obra y cariño. Mi casa ha sido transformada y está mas segura con la adición de pasamanos, ventanas, barras de apoyo para la tina, y luces inalámbricas sobre la escalera para el sótano. Tendré 87 años en junio y este servicio ha sido una bendición para mí. Gracias a todos los involucrados con este servicio increíble.

–Stephanie D., Madison, NJ

Acerca de Greater Middlesex & Morris Habitat for Humanity,

Nuestra organización es un programa sin fines de lucro. Es patrocinada en su totalidad por donaciones financieras y contribuciones voluntarias de tiempo, trabajo y material.

Desde el año 1985 Habitat for Humanity ha contribuido a los residentes del condado de Morris County construyendo viviendas seguras y decentes. Morris Habitat ha construido, renovado o reparado más de 130 hogares en nuestra comunidad.

Planeamos seguir construyendo o reparando más de 100 casas anualmente durante la próxima década.

Habitat no es un programa para obsequiar una casa.

Las familias trabajan duro para conseguir sus casas. Invierten cientos de horas de su propio tiempo (La "equidad del sudor") trabajando en sus proyectos.

Greater Middlesex & Morris Habitat for Humanity cree que todos merecen la oportunidad de envejecer con dignidad en su propia casa y comunidad. El programa de envejecer en casa hace mejoras para acceder de forma segura al bien-inmueble, eficiencia de energía, y arreglos en la vivienda para adultos mayores de los condados de Morris y Middlesex, y la ciudad de Plainfield extendida, incluidas las comunidades de Fanwood, Plainfield, Scotch Plains, Green Brook, North Plainfield y Watchung.

Nuestra meta es asegurar que los adultos mayores sigan viviendo en sus propias casas para más tiempo mientras mantienen su independencia. GMM Habitat reconoce que las comunidades mantienen su potencial cuando las familias se mantienen dentro de ellas, apoyándose emocional y financieramente llegan a ser más fuertes cuando tienen un hogar decente donde vivir.

Para más información o para aplicar, visita **Morrishabitat.org/aging-in-place** o llamar a 973-891-1934

Greater Middlesex & Morris Habitat for Humanity®

envejecer con gracia y seguridad

servicios del programa para envejecer en casa

Estoy Eligible?

Ud. puede calificar para el Programa de Envejecer en Casa si cumple con todos los siguientes requisitos:

- Soy dueño y vivo en mi casa a tiempo completo
- Tengo 62 años o más, o alguien quien vive en mi casa a tiempo completo tiene 62 años o más
- Mi casa está en el Condado de Morris, Middlesex, o en los alrededores de Plainfield, NJ
- La hipoteca para mi casa está actualizada, o no hay hipoteca.

* Excludes Cranbury and Plainsboro
** Includes Fanwood, Plainfield, Scotch Plains, Green Brook, North Plainfield and Watchung

Pautas de ingresos del año 2025***

Numero de Habitantes en casa	Morris/Union County	Middlesex/Somerset County
1	$72,950	$72,950
2	$83,400	$83,400
3	$93,800	$93,800
4	$104,200	$104,200
5	$112,550	$112,550
6	$120,900	$120,900
7	$129,250	$129,250
8	$137,550	$137,550

*** Los límites de ingreso puestos por pautas hechas por HUD son sujetos a cambio

Qué tipo de trabajo es eligible?

El trabajo para realizar será determinado por GMM Habitat después de hacer una inspección de la casa. Las modificaciones para mejorar la movilidad, accesibilidad, y seguridad de la casa o reparaciones/ para eficiencia de energia incluyen:

- Instalar rampas para sillas de ruedas
- Instalar elevadores de escaleras
- Asegurar pasamanos o barras de apoyo
- Cambiar grifos y picaportes por palancas
- instalar cabezales de ducha de mano y/o de barra deslizante
- Instalar artefactos de iluminación LED para las escaleras
- Reparar aceras
- Otros mejoramientos de accesibilidad o de climatización

Follow us

274 S. Salem Street, Randolph, NJ 07869 • 973-891-1934
2 Randolph Road, Plainfield, NJ 07060 • GMMHabitat.org